

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью**  
(полное наименование застройщика: Фамилия Имя Отчество - для граждан,  
**«ЛЕЩ КОНСТРАКШН» г. Москва,**  
полное наименование организации – для юридических лиц  
**1-й Дербеневский переулок, дом 5, офис 100**  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство  
№ RU50503102-956/С**

**Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские**  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
**Ленинского муниципального района Московской области**

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: **Первая очередь строительства Комплексной жилой застройки**  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией),

**1 этап: Жилой дом №1, в т.ч. внутриплощадочные сети и сооружения инженерно – технического**  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства реконструкции, если разрешение выдается на этап

**обеспечения (площадь застройки 1480 м<sup>2</sup>, общая площадь 5915 м<sup>2</sup>, строительный объем 22728 м<sup>3</sup>,  
строительства, реконструкции)**

**в т.ч. подземной части 3848 м<sup>3</sup>, этажность 5, высота подвала 2,4 м, высота 1-ого этажа 2,6 м,**

**высота типового этажа 2,6 м, высота до верха парапета 18 м, секций 2, габариты в осях 27,6х66,3**

**число квартир 113: -студий 63, -однокомнатных 44, - двухкомнатных 6, площадь квартир (без учета  
балконов) 4340 м.кв., площадь балконов 54 м<sup>2</sup>.**

**2 этап: Жилой дом №2, в т.ч. внутриплощадочные сети и сооружения инженерно – технического**

**обеспечения (площадь застройки 3150 м<sup>2</sup>, общая площадь 12025 м<sup>2</sup>, строительный объем 46730 м<sup>3</sup>,**

**в т.ч. подземной части 8190 м<sup>3</sup>, этажность 5, высота подвала 2,4 м, высота 1-ого этажа 2,6 м,**

**высота типового этажа 2,6 м, высота до верха парапета 18 м, секций 4, габариты в осях 61,5х66,3**

**число квартир 233: -студий 144, -однокомнатных 88, - двухкомнатных 1, площадь квартир (без учета  
балконов) 8765 м.кв., площадь балконов 112 м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений 80 м<sup>2</sup>.**

**3 этап: Жилой дом №3, в т.ч. внутриплощадочные сети и сооружения инженерно – технического**  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства реконструкции, если разрешение выдается на этап

**обеспечения (площадь застройки 3200 м<sup>2</sup>, общая площадь 11255 м<sup>2</sup>, строительный объем 45100 м<sup>3</sup>,  
строительства, реконструкции)**

**в т.ч. подземной части 8320 м<sup>3</sup>, этажность 5, высота подвала 2,4 м, высота 1-ого этажа 2,6 м,**

**высота типового этажа 2,6 м, высота до верха парапета 18 м, секций 4, габариты в осях 61,5x66,3**

**число квартир 235: -студий 144, -однокомнатных 90, - двухкомнатных 1, площадь квартир (без учета  
балконов) 7800 м.кв., площадь балконов 113 м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений 575 м<sup>2</sup>.**

**4 этап: Жилой дом №4, в т.ч. внутриплощадочные сети и сооружения инженерно – технического**  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства реконструкции, если разрешение выдается на этап

**обеспечения (площадь застройки 1480 м<sup>2</sup>, общая площадь 5915 м<sup>2</sup>, строительный объем 22728 м<sup>3</sup>,  
строительства, реконструкции)**

**в т.ч. подземной части 3848 м<sup>3</sup>, этажность 5, высота подвала 2,4 м, высота 1-ого этажа 2,6 м,**

**высота типового этажа 2,6 м, высота до верха парапета 18 м, секций 2, габариты в осях 27,6x66,3**

**число квартир 113: -студий 62, -однокомнатных 46, - двухкомнатных 5, площадь квартир (без учета  
балконов) 4335 м.кв., площадь балконов 54 м<sup>2</sup>.**

**Строительство объекта осуществляется в пять очередей.**

расположенного по адресу: **Московская область, Ленинский район, Горкинский с/о, северо -**  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.

**восточнее д. Горки, кадастровый номер 50:21:0080306:559 и Московская область, Ленинский**  
или строительный адрес)

**муниципальный район, городское поселение Горки Ленинские, севернее д.Горки, уч.469ю**

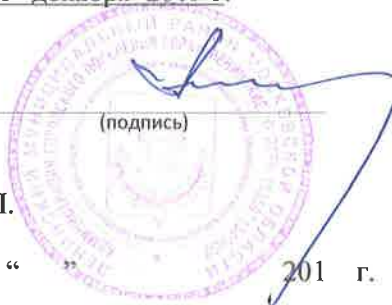
Срок действия настоящего разрешения – до **“11” декабря 2019 г.**

**Глава городского поселения  
Горки Ленинские**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

**“12 ” декабря 2014 г.**

М.П.



(подпись)

**А.П.Котов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено – до “ ” 201 г.

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.